104 NIERUCHOMOŚCI

Małgorzata Smela
Jęczydół 8c;

zcn@wp.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 1,334 m^2,

Pyrzyce

Cena **7 232 000** zł



Skomercjalizowany obiekt na sprzedaż !

Przedmiot sprzedaży stanowi w pełni skomercjalizowany obiekt handlowo - usługowy, wybudowany w 2011 roku na gruncie (1 603 m 2) w użytkowaniu wieczystym do 2089 o powierzchni 1 333,75 m 2. Zbywana nieruchomość składa się 2 lokali użytkowych o powierzchni: 1023,65 m 2; 310,10 m 2.

Oferowana nieruchomość generuje przychody z prowadzonej na niej działalności gospodarczej, które przy założeniu racjonalnej eksploatacji mają trwały charakter i mogą być uzyskiwane przez każdego posiadacza tej nieruchomości. Przychód miesięczny z tytułu wynajmu nieruchomości generowany jest na poziomie ok. 50 tys. zł netto, długofalowe umowy najmu.

Do wglądu dysponujemy informacją techniczną i finansową. Uwaga: Do ceny sprzedaży należy doliczyć podatek VAT.

Autor: Redaktor01
Licencja: https://creativecommons.org/licenses/by/3.0/deed.pl
Tytuł:Pyrzyce - Baszta Sowia
Link: https://commons.wikimedia.org/wiki/File:Pyrzyce_-_Baszta_Sowia.jpg?uselang=pl#globalusage

104 NIERUCHOMOŚCI

Małgorzata Smela
Jęczydół 8c;

zcn@wp.pl

Symbol	BON27818	Symbol SWO	314254
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	7 232 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Pyrzyce
Powierzchnia całkowita	1 334 m²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rok budowy	2011	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	INNA	Piętro	parter
Podłączony gaz	JEST	Wentylacja	JEST
Monitoring	JEST	Liczba miejsc parkingowych	33
Witryna	JEST	Nr Licencji	319
Sieć LAN	JEST		

Małgorzata Smela

zcn@wp.pl

Więcej ofert na stronie **www.104nieruchomosci.pl**