104 NIERUCHOMOŚCI

Małgorzata Smela
Jęczydół 8c;

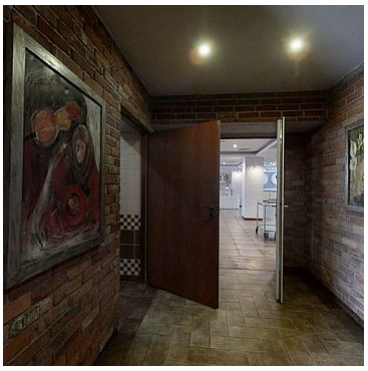
zcn@wp.pl

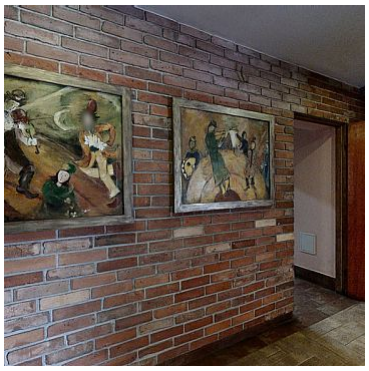
OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 339 m^2, pow. działki: 2,676 m^2,
Gryfice

Cena **990 000** zł











Nowa cena, dom weselny na sprzedaż:)

Oferta dla restauratora lub inwestora.

Oferujemy na sprzedaż kompletnie wyposażony lokal gastronomiczny (foto), zlokalizowany w miejscowości Gryfice. Zbywana nieruchomomość zlokalizowana jest w budynku po dawnej jednostce wojskowej, aktualnie siedziba Zachodniopomorskiej Szkoły Biznesu.

Cały obiekt wybudowany został w 1970 roku, trzy kondygnacje naziemne plus piwnice, w 2010roku zakończono

Małgorzata Smela
Jęczydół 8c;

zcn@wp.pl

termomodernizację budynku w ramach której dokonano ocieplenia ścian styropianem, zmieniono pokrycie papowe na papę termozgrzewalną.

Oferte sprzedaży stanowi samodzielny lokal użytkowy zlokalizowany na parterze, w prawym skrzydle budynku, składający się z 5 pokoi w tym sali konsumenckiej z barem, pomieszczeń socjalnych i kuchni o łącznej powierzchni 266,44 m2 oraz pomieszczeń piwnicznych (zaplecze magazynowe) o powierzchni 72 m2.

Standard lokalu - wysoki, w cenie nieruchomości pozostaje kompletne zaplecze kuchenne.

Oferowana nieruchomość od lat generuje przychody z prowadzonej na niej działalności gospodarczej, które przy założeniu racjonalnej eksploatacji mają trwały charakter i mogą być uzyskiwane przez każdego posiadacza tej nieruchomości. Cena zakupu podlega negocjacjom:)
Polecamy i zapraszamy na prezentację:)). Do wglądu dysponujemy kompletną dokumentacją techniczna i finansową firmy.

Symbol	BON35777	Symbol SWO	382620
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	990 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Gryfice
Powierzchnia całkowita	339 m²	Powierzchnia działki	2 676 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Rok budowy	1970	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Piętro	parter	Ilość pięter	2
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Klimatyzacja	JEST	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Ogrodzenie	PEŁNE
Nr Licencji	319	Instalacja przeciwpożarowa	JEST

Małgorzata Smela

zcn@wp.pl

Więcej ofert na stronie **www.104nieruchomosci.pl**