104 NIERUCHOMOŚCI

Małgorzata Smela
Jęczydół 8c;

zcn@wp.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 51 m^2,

Szczecin, Niebuszewo

Cena **275 000** zł











Oferujemy na sprzedaż 2- pokojowe mieszkanie usytuowane na wysokim parterze w odrestaurowanej kamienicy.
Metraż nieruchomości to 50, 74 mkw na który składają się: dwa niezależne pokoje, łazienka, korytarz.
Mieszkanie ma niesamowity potencjał z uwagi na rozkład oraz lokalizację.
Istnieje możliwość przerobienia instalacji gazowej - aktualna opinia kominiarska.

Do mieszkania przynależna jest duża piwnica, która znajduje się pod kuchnią.
Od "podwórka" miejsca postojowe dla mieszkańców.
W chwili obecnej trwa przebudowa torów tramwajowych, która usprawni połączenie komunikacyjne.
W okolicy plac zabaw, dyskonty typu: Lidl, Biedronka.

104 NIERUCHOMOŚCI

Małgorzata Smela
Jęczydół 8c;

zcn@wp.pl

Dla lubiących aktywnie spędzać czas osób - ścieżki rowerowe.

Opłaty:
- czynsz w wysokości 300 zł

Zapraszam do kontaktu w celu umówienia prezentacji
Klucze w biurze

Symbol	INW29294	Symbol SWO	397245
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	275 000 PLN	Cena za m2	5 420 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Niebuszewo
Ulica	ul. Adama Asnyka	Powierzchnia całkowita	51 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1960
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	2
Piętro	parter	Ilość pięter	4
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	INNE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnie piwnic	12 m²
Podłączony gaz	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Nr Licencji	147		

Małgorzata Smela

zcn@wp.pl

Więcej ofert na stronie **www.104nieruchomosci.pl**