104 NIERUCHOMOŚCI

Małgorzata Smela
Jęczydół 8c;

zcn@wp.pl

LOKAL NA WYNAJEM

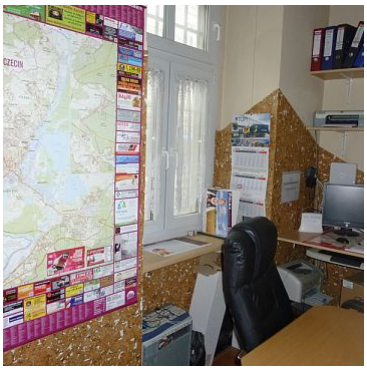
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 112 m^2,
Szczecin, Śródmieście

Cena **3 000** zł











Proponujemy pod wynajem lokal o powierzchni 112, 22 m2 (w tym piwnica 9,46 m2) zlokalizowany w dzielnicy Śródmieście. Znajduje się przy ulicy o intensywnym natężeniu ruchu samochodowego wraz linią tramwajową. Lokal znajduje się na parterze domu, z dużymi witrynami. Wejście bezpośrednio z ulicy. W skład wchodzą 4-ry pomieszczenia, tj 2-wa sala sprzedaży, magazyn, kotłownia, wc (pomieszczenia przechodnie). Może być przeznaczony na działalność handlowo-usługową (sklep spożywczy) lub inny rodzaj działalności gospodarczej. Ma koncesje na sprzedaż alkoholu (piwa).
Cena wynajmu 3.000 zł netto plus 23 % Vat plus koszty eksploatacji lokalu. Właściciel wystawia fakturę.
Cena do rozmów.

104 NIERUCHOMOŚCI

Małgorzata Smela
Jęczydół 8c;

zcn@wp.pl

Symbol	INW27026	Symbol SWO	360494
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Powierzchnia całkowita	112 m²
Usytuowanie lokalu	Z ULICY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Piętro	parter	Ilość pięter	3
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Alarm	JEST
Witryna	JEST	Nr Licencji	147
Za co opłaty dodatkowe	, WODA, GAZ, PRĄD,	Rolety	JEST

Małgorzata Smela

zcn@wp.pl

Więcej ofert na stronie **www.104nieruchomosci.pl**