104 NIERUCHOMOŚCI

Małgorzata Smela
Jęczydół 8c;

zcn@wp.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 9, pow. całkowita: 143 m^2,

Szczecin, Centrum

Cena **1 299 000** zł









Na sprzedaż atrakcyjny lokal użytkowy o wszechstronnych możliwościach zagospodarowania. Dotychczas lokal wykorzystywany był jako restauracja z kawiarnią .Lokal znajduje się w ścisłym centrum miasta w pobliżu centrum handlowego Kaskada. Powierzchnia jego wynosi: 143 m2
i składa się z 9 pomieszczeń w tym cześć sanitarna. Aktualnie nieruchomość znajduje się w doskonałym stanie. Technicznie i formalnie przygotowany jest do prowadzenia szeroko pojętej działalności gastronomicznej. Dysponuje wszelkimi zgodami oraz koncesją na alkohol. Dodatkowo przynależny ogródek z licznymi nasadzeniami.
Zapraszam do zakupu.

104 NIERUCHOMOŚCI

Małgorzata Smela
Jęczydół 8c;

zcn@wp.pl

Symbol	RYZ21842	Symbol SWO	384921
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 299 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Powierzchnia całkowita	143 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1920	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Piętro	parter
Ilość pięter	4	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Podłączony gaz	JEST	Wentylacja	JEST
Monitoring	JEST	Ogrodzenie	PEŁNE
Liczba miejsc parkingowych	20	Witryna	JEST
Nr Licencji	4224	Sieć LAN	JEST

Małgorzata Smela

zcn@wp.pl

Więcej ofert na stronie **www.104nieruchomosci.pl**