

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 111 m², pow. działki: 898 m²,

Linówko, centrum

Cena **290 000** zł



Oferujemy do sprzedaży Dom wolnostojący o pow. 111,41 m² z ogrodem nieopodal jeziora Ińsko w miejscowości Linówko.

Miejscowość Linówko, gmina Ińsko - dom wolnostojący z piwnicą i poddaszem nieużytkowym, ogrodzony, położony na działce rolnej o pow. 898 m².

Parter z oddzielnymi wejściami:

- część zamieszkała: 2 pokoje, duża kuchnia, łazienka.
- część niezamieszkała: duże pomieszczenie użytkowe po klubie - kawiarni.

Ciepła woda - bojler elektryczny, ogrzewanie - centralny piec grzewczy.

Obiekt całoroczny, podpiwniczony, murowany, dach pokrycie - eternit.
Dodatkowo odrębne budynki gospodarcze o pow. 65 m².

Idealne miejsce do zamieszkania i na wypoczynek na łonie przyrody oraz do uprawiania sportów: pływanie, kajakarstwo, nurkowanie czy wędkarstwo.
Do plaży Jeziora Ińsko - około 600 m

Istnieje możliwość zamiany na kawalerkę w Stargardzie.

Symbol	27/ZCN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	20.07.2023
Cena	290 000 PLN	Czynsz ofertowy	1 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	stargardzki	Gmina	Ińsko
Miejscowość	Linówko	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	centrum	Nr działki	190/6
Obręb geodezyjny	0004	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	111 m ²
Powierzchnia działki	898 m ²	Powierzchnia użytkowa	111 m ²
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1935	Standard	DO REMONTU
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	3, 65
Stan łazienki	DO REMONTU	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	20; 15; 48;	Liczba sypialni	2
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Wysokość kondygnacji [m]	250 cm
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Winda w nieruchomości	NIE MA
Energia elektryczna	JEST	Napięcie 400V (siła)	JEST
Podłączony gaz	NIE MA	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	NIE MA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Klimatyzacja	NIE MA
Wentylacja	NIE MA	Internet	NIE MA
Telewizor	NIE MA	Telewizja kablowa	NIE MA

Lodówka	JEST	Pralka	NIE MA
Piecyk gazowy	NIE MA	Piekarnik	NIE MA
Zmywarka	NIE MA	Kuchnia gazowa	JEST
Kuchnia elektryczna	NIE MA	Kuchnia indukcyjna	NIE MA
Alarm	NIE MA	Wideofon	NIE MA
Ochrona	NIE MA	Monitoring	NIE MA
Drzwi antywłamaniowe	NIE MA	Rolety antywłamaniowe	NIE MA
Osiedle zamknięte	NIE MA	Domofon	NIE MA
Rodzaj okien	DREWNIANE	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	DESKI
Elewacja	KLINKIER	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Opomiarowanie ciepła	NIE MA	Certyfikat energetyczny	NIE MA
Parking strzeżony	NIE MA	Miejsz garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	1	Witryna	NIE MA
Udogodnienia dla inwalidów	JEST	Kominek	JEST
Taras	NIE MA	Loggia	NIE MA
Strych	JEST	Widok na południe	JEST
Widok na wschód	JEST	Nr Licencji	104



Małgorzata Smela

zcn@wp.pl

Więcej ofert na stronie **www.104nieruchomosci.pl**